



REFERENZLISTE: Bildung & Soziales

NATURERBE ZENTRUM PRORA

▶ BAUAUFGABEN

- Neubau eines Umweltbildungszentrums mit Baumwipfelpfad
- Einrichtung von Ausstellungsräumen, Seminarräumen und Gaststätte

▶ LEISTUNGEN

- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 6 bis 9 als ARGE mit dem Architekturbüro Heike Nessler Lauterbach
- Brandschutzplanung

▶ PROJEKTDATEN

- Bauherr: DBU Naturerbe GmbH & DieErlebnisAkademie AG
- Auftraggeber: Architekturbüro Stöger, Sönberg
- Gebäudeklasse 3, Sonderbau (Versammlungsstätte, Bildungszentrum mit Gastronomie)
- Gebäudekenndaten:
NF ~ 1.200 m²
- Baukosten: 5,43 Mio. €
- Planungsbeginn: 2012
- Fertigstellung: 2013





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH Architektur- und Ingenieurbüro

KINDERTAGESSTÄTTE „REGENBOGEN“

► BAUAUFGABEN

- 1. Bauabschnitt: Errichtung einer Fluchttreppe für den Zweiten Rettungsweg am Bestandsgebäude
- 2. Bauabschnitt: Zweigeschossiger Erweiterungsneubau an die bestehende Kindertagesstätte
- 18 Krippenplätze
- 30 Kindergartenplätze
- 22 Hortplätze

► LEISTUNGEN

- Architekten- und Ingenieurleistung HOAI LPH 1 bis 8
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung
- Flucht- und Rettungswegpläne, Feuerwehrpläne

► PROJEKTDATEN

- Bauherr: Kreisdiakonische KiTa gGmbH
- Gebäudeklasse 3, Kindertagesstätte
- Gebäudekenndaten:
BRI 1.192,28 m³
NF 410,42 m²
- Baukosten: 862.000,- €
- Planungsbeginn: 2018
- Fertigstellung: 2022





SKD FACHSCHULE / KINDERTAGESSTÄTTE "HAND IN HAND"

► **BAUAUFGABEN**

- Umbau des Bestandsgebäudes und Erweiterung/neuer bei laufender Nutzung
- Brandschutzertüchtigung

► **LEISTUNGEN**

- Architekten- und Ingenieurleistung HOAI LPH 1 bis 9
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung

► **PROJEKTDATEN**

- Bauherr: SKD Seminar für kirchlichen Dienst gGmbH
- Gebäudeklasse 3, Schulgebäude und Kindertagesstätte
- Gebäudekenndaten SKD:
BRI 6.616,36 m³
NF 1.108,78 m²
- Gebäudekenndaten Kita:
BRI 6.289,79 m³
NF 1.213,53 m²
- Baukosten
SKD 1,79 Mio. €
Kita 280.000,- €
- Planungsbeginn: 2015
- Fertigstellung: 2021





HORT / KINDERTAGESSTÄTTE „NAUTILUS“

► **BAUAUFGABEN**

- Neubau eines freistehenden, eingeschossigen Gebäudes mit der Option einer späteren Aufstockung um ein Vollgeschoss in Massivbauweise
- 36 Kindergartenplätze, Kinder 3 bis 7 Jahre
- 132 Hortplätze, Schulkinder 6 bis 12 Jahre

► **LEISTUNGEN**

- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 8
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung, Flucht- und Rettungswegpläne, Feuerwehrpläne

► **PROJEKTDATEN**

- Bauherr: ILL Institut Lernen & Leben e.V.
- Gebäudeklasse III, unregelter Sonderbau (Kindertagesstätte)
- Gebäudekenndaten:
BRI 4.716 m³
NF 1.055,41 m²
VF 26,22 m²
TF 8,25 m²
- Baukosten: 2,47 Mio. €
- Planungsbeginn: 2019
- Fertigstellung: 2021





HORT / KINDERTAGESSTÄTTE „NORDLICHTER“

► **BAUAUFGABEN**

- Neubau einer Kindertagesstätte als freistehendes, zweigeschossiges Gebäude mit zusätzlichem Staffelgeschoss in Massivbauweise
- 110 Hortplätze und 78 Kita-Plätze, Kinder 0 bis 12 Jahre

► **LEISTUNGEN**

- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 8
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung, Flucht- und Rettungswegpläne, Feuerwehrpläne

► **PROJEKTDATEN**

- Bauherr: ILL Institut Lernen & Leben e.V.
- Gebäudeklasse III, unregelmäßiger Sonderbau (Kindertagesstätte, Hort)
- Gebäudekenndaten:
BRI 5.795 m³
NF 1.376,70 m²
VF 78,00 m²
TF 4,20 m²
- Baukosten: 2,48 Mio. €
- Planungsbeginn: 2018
- Fertigstellung: 2020





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

BETREUTES WOHNEN, SENIORENWOHNGEMEINSCHAFT

BAUAUFGABEN

- Neubau eines Wohnhauses für betreutes Wohnen einer Seniorenwohngemeinschaft
- Zweigeschossiger Neubau in Massivbauweise mit ausgebautem Dachgeschoss und eingeschossigem Anbau
- Hauptdach Satteldach als Pfettendach, Anbau extensiv begrünte Flachdach
- Einrichten von 12 Einzelzimmern in drei Etagen
- 2 barrierefreie Gemeinschaftsbäder je Etage
- Großzügige Wohnküche im Erdgeschoss und Gemeinschaftsbereiche je Etage

LEISTUNGEN

- Architekten- und Ingenieurleistung HOAI LPH 1 bis 8
- Brandschutzplanung

PROJEKTDATEN

- Bauherr: Diakonie Sozialstationen Peenestadt GmbH
- Gebäudeklasse 3, unregelter Sonderbau (Wohngebäude mit betreutem Wohnen)
- Gebäudekennndaten:
BRI 2.565 m³
NF 483,11 m²
- Baukosten: 1,25 Mio. €
- Planungsbeginn: 2017
- Fertigstellung: 2020





BETREUTES WOHNEN BAUSTR. 40 DEMMIN

► **BAUAUFGABEN**

- Umbau des ehemaligen Werkstattgebäudes zum Wohn- und Geschäftshaushaus für Betreutes Wohnen
- Einrichtung von 18 Wohneinheiten, Sozialstation und Tagescafé
- Abbruch der desolaten Altbausubstanz auf dem gesamten Grundstück

► **LEISTUNGEN**

- Bestandsaufnahme
- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 9
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung

► **PROJEKTDATEN**

- Bauherr: Diakonie Sozialstationen Peeneger GmbH Gützkow
- Gebäudeklasse 4, Sonderbau (betreutes Wohnen, Büronutzung, Gastronomie)
- Gebäudekenndaten:
BRI 5.865,19 m³
NR 1.555,45 m²
HNF 1.282,33 m²
WF 880,59 m²
VF 256,26 m²
TF 16,86 m²
- Baukosten: 2,11 Mio. €
- Planungsbeginn: 2013
- Fertigstellung: 2016





KINDERTAGESSTÄTTE „ARCHE NOAH“

► BAUAUFGABEN

- Denkmalgerechte Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte bei laufender Nutzung
- 1. Bauabschnitt Dachgeschossausbau
- 2. Bauabschnitt Modernisierung der Sanitärräume

► LEISTUNGEN

- Aufmaß und Bauzustandsermittlung
- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 9
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung

► PROJEKTDATEN

- Bauherr: Kreisdiakonisches Werk Greifswald OVP e.V.
- Gebäudeklasse 4
- Gebäudekenndaten:
NGF 896,24 m²
NF 748,14 m²
FF 24,35m²
VF 123,75 m²
- Baukosten: 392.000,- €
- Planungsbeginn: 2009
- Fertigstellung 1.BA: 2011
- Fertigstellung 2.BA: 2013





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

KINDERTAGESSTÄTTE „BENJAMIN“

► BAUAUFGABEN

- Umfassende Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte bei laufender Nutzung in zwei Bauabschnitten
- 1. BA Kindergarten
- 2. BA Kinderkrippe

► LEISTUNGEN

- Aufmaß und Bauzustandsermittlung
- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 8
- Tragwerksplanung
- Brandschutzkonzept

► PROJEKTDATEN

- Bauherr: Kreisdiakonisches Werk Greifswald OVP e.V.
- Gebäudeklasse 3, Kindertagesstätte
- Gebäudekenndaten:
 - 1.184,68 m³
 - NF 625,43 m²
 - HNF 476,49 m²
 - NNF 27,32 m²
 - BF 21,10 m²
 - VF 100,52 m²
- Baukosten:
 - Krippe 319.000,- €
 - KiGa 157.000,- €
- Planungsbeginn: 2007
- Fertigstellung
- KiGa 2007
- Krippe 2011





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

SCHULE SELLIN

BAUAUFGABEN

- Neubau einer Aula und Eingangsbereich
- Zuwendungsmaßnahme ZIP M-V
- Erweiterungsneubau für den Hort der Grundschule

LEISTUNGEN

- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 9 als ARGE mit dem Architekturbüro Heike Nessler Lauterbach
- Brandschutzplanung (Erweiterungsneubau)

PROJEKTDATEN

- Bauherr: Gemeinde Sellin
- Planungsbeginn: 2008
- Fertigstellung Aula: 2009
- Fertigstellung Hort: 2022





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

KINDERTAGESSTÄTTE „KINDERKAHN“

BAUAUFGABEN

- Erweiterung der Kindertagesstätte durch Neubau eines Gebäudes für die Einrichtung einer Gruppe zur Integration von max. 3 Kindern mit besonderen Belastungen (Behinderungen)
- Einrichtung barrierefreier Zugänge zum Gebäude und Gruppenraum sowie einer rollstuhlgerechten Kinderküche
- Erweiterung der Sanitärräume um eine rollstuhlgerechte Sanitäranlage mit Dusche

LEISTUNGEN

- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 9
- Tragwerksplanung
- Brandschutzplanung

PROJEKTDATEN

- Bauherr: Förderverein christlicher Frauen für Familienbildung e.V.
- Gebäude niedriger Höhe, Kindertagesstätte
- Gebäudekenndaten:
BRI 453,69 m³
NF 203,74 m²
HNF 178,97 m²
VF 23,15 m²
- Baukosten: 180.000,- €
- Planungsbeginn: 2005
- Fertigstellung: 2007





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

HOSPITALKIRCHE ST. SPIRITUS GREIFSWALD

► BAUAUFGABEN

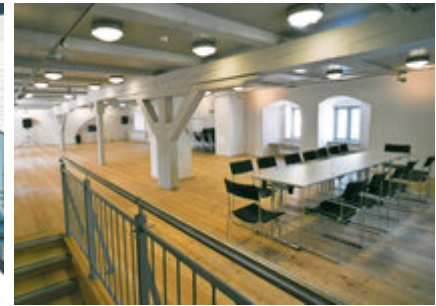
- Restaurierung eines Ensembles bestehend aus Fragmenten einer mittelalterlichen Kirche mit Krypta und Nebengebäuden aus dem 16. Jahrhundert
- Errichtung eines Erschließungsneubaus
- Einrichtung des Sozio-Kulturellen Zentrums St. Spiritus
- Förderung aus Städtebaufördermitteln

► LEISTUNGEN

- Verformungsgetreues Aufmaß
- Denkmalpflegerische Zielstellung
- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 7
- Mithilfe bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln

► PROJEKTDATEN

- Bauherr: Hansestadt Greifswald
- Planungsbeginn: 2001
- Fertigstellung: 2004





TANGRAM PlanWerkstatt GmbH

Architektur- und Ingenieurbüro

JUGENDHERBERGE GREIFSWALD

BAUAUFGABEN

- Sanierung der Jugendherberge und Erweiterungneubau
- 128 Plätze in 2-, 3- und 4-Bettzimmern, 10 Leiterzimmer, 2 rollstuhlgerichte Zimmer
- 3 Tagungsräume mit moderner technischer Ausstattung, 2 Clubräume
- Speisesaal, Cafeteria
- Freifläche für Spiel-, Sport- und aufenthaltsnutzung
- Repräsentativer Vorplatz, Stellplätze, Brauchwasserzisterne
- Förderung aus EU-Mitteln - Interreg II

LEISTUNGEN

- Aufmaß und Bauzustandserkundung
- Architekten- und Ingenieurleistungen HOAI LPH 1 bis 9
- Mithilfe bei der Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln

PROJEKTDATEN

- Bauherr: Hansestadt Greifswald
- Gebäudekenndaten: BRI 7.100 m³
- Baukosten: netto 5,0 Mio. DM
- Fertigstellung: 2000

