



Projekt: Betreutes Wohnen, Seniorenwohngemeinschaft

BETREUTES WOHNEN, SENIORENWOHNGEMEINSCHAFT

► **BAUAUFGABEN**

- Neubau eines Wohnhauses für betreutes Wohnen einer Seniorenwohngemeinschaft
- Zweigeschossiger Neubau in Massivbauweise mit ausgebautem Dachgeschoss und eingeschossigem Anbau
- Hauptdach Satteldach als Pfettendach, Anbau extensiv begrünte Flachdach
- Einrichten von 12 Einzelzimmern in drei Etagen
- 2 barrierefreie Gemeinschaftsbäder je Etage
- Großzügige Wohnküche im Erdgeschoss und Gemeinschaftsbereiche je Etage

► **LEISTUNGEN**

- Architekten- und Ingenieurleistung HOAI LPH 1 bis 8
- Brandschutzplanung

► **PROJEKTDATEN**

- Bauherr: Diakonie Sozialstationen PeenegGmbH
- Gebäudeklasse 3, unregelter Sonderbau (Wohngebäude mit betreutem Wohnen)
- Gebäudekenndaten:
BRI 2.565 m³
NF 483,11 m²
- Baukosten: 1,25 Mio. €
- Planungsbeginn: 2017
- Fertigstellung: 2020

